

# BBB – Bamberger Bürger-Block e.V.

Fraktion

Grüner Markt 7  
96047 Bamberg

Stadtbau GmbH  
E.-T.-A.-Hoffmannplatz 1  
96047 Bamberg

03.12.2016

## **Sitzung vom 28.11.2016**

Sehr geehrter Herr Bergmann,

der Ordnung halber möchte ich zwei Punkte aus der Sitzung festhalten:

1. Das Grundstück der Firma Georg Eberth wurde von der Stadtbau für 2.400.000 € und der Wohnblock (18 Wohnungen) für 600.000 € gekauft.
2. Der Bebauungsplan des o.g. Grundstücks wurde zurückgestellt, weil der endgültige Plan der DB noch nicht vorliegt und das erforderliche Lärmgutachten noch nicht erstellt werden kann.  
In der Sitzung habe ich darauf hingewiesen, dass beim Bauvorhaben Ulanenpark, das an der Rückseite (Theresienstraße) auch an die Bahnlinie angrenzt, kein Lärmgutachten vorliegt.

Da dringend Wohnraum in Bamberg benötigt wird, ist es Aufgabe der Stadtbau GmbH dafür zu sorgen.

Es ist unverantwortlich, 3 Millionen vor 3 Jahren für das Grundstück auszugeben, das wahrscheinlich die nächsten Jahre nicht bebaut wird.

Es lässt die Vermutung aufkommen, dass doch eine zweite Baskethall auf dem Grundstück entstehen soll.

Dies werden der Bürgerverein Bamberg-Süd Gereuth und die Bewohner des Stadtteils nicht zulassen.

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Tscherner